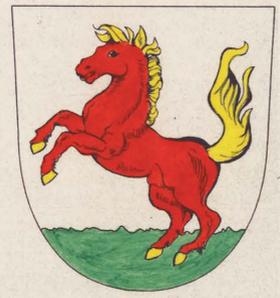


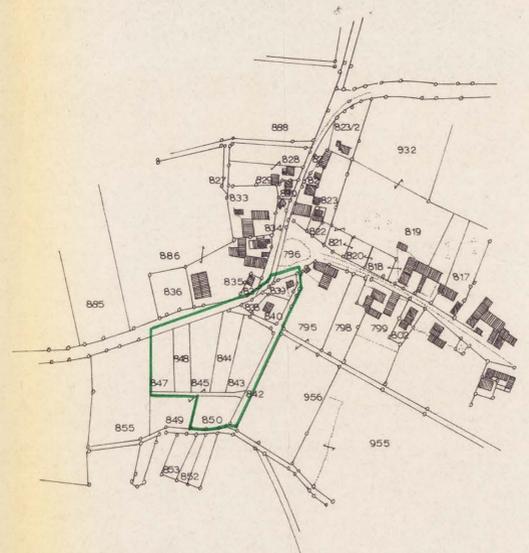
Uf.6

MARKT-GEMEINDE-WELLHEIM

ORTSTEL HARD



BEBAUUNGSPLAN NR. 6 DER MARKT-GEMEINDE W E I L H E I M



ORTSÜBERSICHTSPLAN M 1:5 000



MASZTAB = 1:1000

ZEICHENERKLÄRUNG FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

- ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
 - BAULINIE
 - BAUGRENZE
 - II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
 - 0.2 GRUNDFLÄCHENZAHL
 - 0.4 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
 - 0 NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
 - 0 OFFENE BAUWEISE

- VERKEHRSFÄCHEN**
- STRASSENVERKEHRSFÄCHEN
 - P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
 - STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
 - SICHTDREIECKSFÄCHEN
- GRÜNPLÄCHEN**
- GRÜNFLÄCHE ANLAGEN
 - SPIELPLATZ
 - BALLSPIELPLATZ

- WEITERE NUTZUNGSARTEN**
- UMFORMERSTATION
 - Ga GARAGEN
- GESTALTUNG DER BAULICHEN ANLAGEN**
- SD SATTELDACH
- BESTANDSANGABEN**
- WOHNGEBAUDE
 - WIRTSCHAFTSGEBAUDE
- NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN**
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - VORSCHLAG FÜR DIE GRUNDSTÜCKSEIТЕLLUNG
 - 785 FLURSTÜCKNUMMERN
 - 12 FIRSTRICHTUNG
 - PARZELLEN NUMMER
 - 6 BEMESSUNG VON STRASSEN UND GEHWEGEN
- GELTUNGSBEREICH**
- GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- ANDERE SYMBOLE:**
- ← ← ← FREILEITUNG
 - 515 HÖHENSCHICHTLINIEN
 - △ VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE SCHUTZZONE

DIE MARKTGEMEINDE WELLHEIM HAT MIT BESCHLUSS DES MARKTRATES VOM 6.5.1977 DEN BEBAUUNGSPLAN GEMÄSS §10 BBAUG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
WELLHEIM, DEN 17.2.1978 MARKT

 *[Signature]*
1. BÜRGERMEISTER

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES WÜRDE MIT BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 2 ABS 6 BBAUG VOM 26.7.76 BIS 26.8.76 IN DER GEMEINDEKANZLEI ÖFFENTLICH AUSGELEGT.

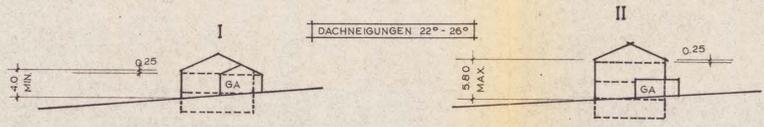
WELLHEIM, DEN 17.2.1978 MARKT
 *[Signature]*
1. BÜRGERMEISTER

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT BEGRÜNDUNG AB 15.2.1978 IN WELLHEIM GEMÄSS § 12 SATZ 1 BBAUG ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE GENEHMIGUNG UND DIE AUSLEGUNG SIND AM 15.2.1978 ÖRTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN. DER BEBAUUNGSPLAN IST DAMIT RECHTSVERBINDLICH.

WELLHEIM, DEN 17.2.1978 MARKT
 *[Signature]*
1. BÜRGERMEISTER

DAS LANDRATSAMT EICHSTÄTT HAT DEN BEBAUUNGSPLAN MIT BESCHIED VOM 9.2.1978 NR. 16-129-610-012 GEMÄSS § 11 BBAUG GENEHMIGT.

EICHSTÄTT, DEN 17.2.1978 LANDRATSAMT
 *[Signature]*
LANDRATSAMT
Schwarz
Bz. Rat
MÖRSHEIM, DEN 4.5.1978
 ARCHITECT
Leo Halex
LEO HALEX, ARCHITECT



REGELBEISPIEL MASZTAB = 1:500